



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ПИРОТ
ГРАДСКА УПРАВА ПИРОТ

**ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ЗА 2024.ГОДИНУ**

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СТАМБЕНО – КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
ГРАДСКЕ УПРАВЕ ПИРОТ**

Пирот, новембар 2023.год.

ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2024.ГОД.

ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.					
Назив	Грађевинска инспекција				
Програм(коме припада)	Одељење за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове, за инспекцијске послове				
Функција	Грађевински инспектори Градске управе Пирот, Драган Најденов дипл.инг.грађ, Јован Јовановић дипл.инг.грађ, Зоран Раденковић дипл.инг.грађ				
Правни основ	<ol style="list-style-type: none"> 1.Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09,24/11, 121/12, 132/14, 145/14) 2.Закон о становању и одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/2016) 3.Закон о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС“, бр. 36/15) 4. Закон о озакоњењу („Сл.гласник РС“,бр.96/2015)5. 5.Одлука о условима и мерилима рушења објеката I бр.06/111-05 од 19.09.2005. 6.Одлука о условима постављања мањих монтажних објектама на јавним површинама („Сл.лист града Ниша“ бр.1672016) 				
Опис	У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.				
Циљ 1	Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Пирот, планиране мере превентивног деловања (спречавање настанка незаконитости и штете), корективне (отклањање настале незаконитости и штете), репресивног карактера у области обављања комуналних делатности				
Индикатор 1.1	Законитост субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама града Пирота	Базна вредност	2022	2023	2024
	Контрола бесправне градње				
	Попис бесправно изграђених објеката				
Алтернатива: Индикатор 2.1	Процент надзора без утврђених неправилности				
	Коментар: Тенденција смањења нелегалне градње				
Индикатор 3.	Однос извршених редовних и ванредних надзора				
	Редован – планиран инспекцијски Надзор се врши свакодневно				
	Ванредан инспекцијски надзор се врши Због предузимања „хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем				
	Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираниог субјекта; може се извршити само један допунски инспекцијски надзор, у року који не може бити дужи од 30 дана од окончања редовног, ванредног или контролног инспекцијског надзора				
	Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора				
Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираниог субјекта					

9.	Превентивно деловање инспекције	Правовремено информисање јавности: 1.Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, програм пописа бесправно изграђених објеката 2.Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом, 3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора 4.Постављање информација на званичан Веб сајт инспекције Коментар: превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика односно штетних последица и вероватноће њеног настанка	Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних, инспекцијских надзора	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника
----	---------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------	-----------------------	--------------	--------------------------------------------

3.3. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2024. годину Одељења за урбанизам, комунално стамбене послове, грађевинарство и инспекцијске послове, вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима, односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација.

							Критичан ризик
							Висок ризик
							Средњи ризик
							Низак ризик
							Незнатан ризик
1	2	3	4	5			

ЛЕГЕНДА:	
1	Одржавање објеката, употребне дозволе
2	Контрола монтажних објеката
3	Рушење објеката без дозволе за рушење
4	Грађење објеката, или извођење радова без решења којим се одобрава грађење или извођење радова
5	Грађење објеката и извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе



Грађевински инспектор
Раденковић Зоран дипл.грађ.инж.